

إعلان محكمة التنفيذ بالدمام

للبيع بالمزاد العلني قريباً

وزارة العدل
Ministry of Justice



تُعلن دائرة التنفيذ الرابعة عن بيع التالي:

أولاً: الفيلا المقامة على قطعة الأرض رقم 031 من المخطط رقم 1/125 الواقعة **في حي النورس** بمدينة الدمام البالغ مساحته خمسمائة متر مربعاً فقط **٢٥٠٠م** والمملوكة بالصك رقم ٣٣٠١٥٠٢٣٧٦٩ وتاريخ ١٤٤٠/٠٧/٠٥ هـ الصادر من كتابة العدل بالدمام.

ثانياً: الفيلا المقامة على قطعة الأرض رقم 029 من المخطط رقم 1/125 الواقعة **في حي النورس** بمدينة الدمام البالغ مساحته خمسمائة متر مربعاً فقط **٢٥٠٠م** والمملوكة بالصك رقم ٤٣٠١٥٠٢٣٧٦٨ وتاريخ ١٤٤٠/٠٧/٠٥ هـ الصادر من كتابة العدل بالدمام.

قريباً

وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **في موقع العقار** وفقاً للشروط التالية :



١- من يرغب المشاركة يقدم **شيك مصدق بمبلغ:**
البند أولاً : (٤٥,٠٠٠ ريال) ، البند ثانياً (٤٠,٠٠٠ ريال)
باسم (رئيس محكمة التنفيذ بالدمام) ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

٢- من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصروفات المزايدة.

٣- يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.

٤- الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.

الحدود والانتظامات : (البند اول صك رقم ٣٣٠١٥٠٢٣٧٦٩)

شمالاً	قطعة رقم ٥٢٩ بطول خمسة وعشرون متر
جنوباً	قطعة رقم ٥٣٣ بطول خمسة وعشرون متر
شرقاً	قطعة رقم ٥٣٠ بطول عشرون متر
غرباً	شارع عرض ١٥ متر بطول عشرون متر

الحدود والانتظامات : (البند ثانيا صك رقم ٤٣٠١٥٠٢٣٧٦٨)

شمالاً	قطعة رقم ٥٢٥ بطول خمسة وعشرون متر
جنوباً	قطعة رقم ٥٣١ بطول خمسة وعشرون متر
شرقاً	قطعة رقم ٥٢٨ بطول عشرون متر
غرباً	شارع عرض ١٥ متر بطول عشرون متر



فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢,٥٪ لوكيل البيع القضائي القائم بأعمال المزاد.

٠٥٤٥٣٧٧٧١٩ ٠٥٤٥٤٧٧٧١٩

www.alnwisher.com @alnwisher info@alnwisher.com



النويشير